

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

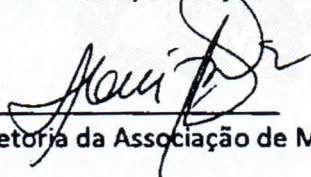
A Diretoria Executiva, da AMOBOSQUE, em cumprimento aos dispositivos estatutários que regem a matéria, esclarece aos associados que a AGO convocada para o dia 16 de julho de 2019, não pode ser realizada por motivos técnicos documentais. Desta forma, a nova Assembleia Geral Ordinária, será realizada no dia 13 de agosto de 2019, às 20:00h, em primeira convocação e às 20:30h em segunda e última convocação, na Sede Social da Associação, para:

- 1) Apresentação das pastas contábeis mensais devidamente assinadas por todos os seus membros e o relatório do Conselho Fiscal para análise e deliberação da aprovação de contas referente ao exercício financeiro 2018 / 2019 (*o balanço anual 2018/2019 encontra-se disponível no site da associação www.amobosque.com.br, em formato PDF, impresso na administração ou enviado por e-mail a qualquer associado que solicitar pelo telefone 98476-0348*);
- 2) Apresentação de Slide Show resumindo os trabalhos realizados na Associação no ano de 2018/2019;
- 3) Eleição de Diretoria Executiva para o exercício 2019 / 2020;
- 4) Eleição do Conselho Consultivo, Fiscal e seus devidos suplentes para o exercício 2019 / 2020;
- 5) Apresentação de orçamento para 2019 / 2020 e votação para reajuste de cotas associativas (*o orçamento 2019/2020 encontra-se disponível no site da associação www.amobosque.com.br em formato PDF, impresso na administração ou pode ser enviado por e-mail a qualquer associado que solicitar pelo telefone 98476-0348*);
- 6) Apresentação, análise e deliberação sobre as propostas de melhorias no setor de segurança com possível troca de empresa e implementação de segurança armada. Os associados deverão analisar e deliberar sobre tais contratações e os reajustes necessários nas cotas associativas.
- 7) Assuntos Gerais

Observações :

- * *As chapas deverão conter os nomes dos candidatos à Diretoria Executiva: Presidente, Vice-Presidente, Tesoureiro e Secretário, com seus respectivos endereços.*
- * *A ausência dos senhores associados não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.*
- * *Os associados em atraso nos pagamentos de suas cotas associativas não poderão votar nas deliberações.*
- * *Aqueles que não puderem estar presentes, podem enviar seu representante legal portando cópia da escritura ou RGI e procuração específica para esta data e devidamente assinada com firma reconhecida em cartório. Como é de conhecimento de todos, nossa administração não dispõe de documentos oficiais para certificação das assinaturas.*

Rio de Janeiro, 21 de julho de 2019.



Diretoria da Associação de Moradores das Vivendas do Bosque

Lista de Presença AGO 13/08/2019

RCPJ-RJ 16/09/2019-7
 ECIY178604KWD
 fl.: 2/9

RUA	N.º	MORADOR	DATA	RGI	NOME	ASSINATURA
1 EW	18	ERIC FONT				
2 EW	40	HELIANA VILELA DE OLIVEIRA SILVA	13/08/19	2738303	LUCAS	[Signature]
3 EW	52	FERNANDO OLIVEIRA SANTOS	13/8/19	2738303	LUCAS	[Signature]
4 EW	66	LEONARDO SCHEINER				
5 EW	80	NEY VILLAR				
6 EW	92	ILONA CURVO VIANNA				
7 EW	106	SERGIO PETTEZZONI				
8 EW	120	IDEMIR BORGES FRANCO				
9 EW	132	ALEX ROUSSENQ	13/8/19	06713324.9	ALEX	[Signature]
10 EW	146	RICARDO AUGUSTO DE FARIAS				
11 EW	160	VERA MARIA PERES BARBOSA DA FONSECA				
12 EW	172	ARLETE BANDEIRA DE MELO ALMEIDA	13/09		[Signature]	[Signature] PP
13 EW	186	NELSON ANTONIO BAETA NEVES			[Signature]	
14 EW	200	MÁRIO BARREIRA CAMPOS	13/8		[Signature]	
15 EW	212	ALEX VIEIRA DOS SANTOS				
16 EW	226	ALEXANDER AUGUSTO DE AZEVEDO SANTOS	13/08		Alexander Just	[Signature]
17 EW	240	PEDRO PAULO GRANATO FILHO	13/08		Pedro Paulo	[Signature]
18 EW	252	ORLANDO LUIS DUTRA MEIRELLES				
19 EW	266	ANTONIO CARLOS GUIDA DA SILVA				
20 EW	280	FRANCISCO CORREA LOPEZ		46905		
21 EW	292	VITOR GOBATO				
22 EW	306	CESAR MULLER VILLELA				
23 EW	320	JOSÉ CARLOS DE FREITAS	13/8/19		José Carlos	[Signature]
24 EW	332	JONAS PEREIRA DOS SANTOS				
25 EW	346	FRANCISCO DE SOUZA DANTAS				
26 EW	360	VICTOR EDUARDO C. BRAVO				
27 EW	372	ANDRÉ GUILERME L. COSTA CAVALCANTI				
28 EW	388	FLAVIO TANNURE				

Rio de Janeiro 13 de Agosto de 2019

[Signature]

Presidente AGO

[Signature]

Secretario da AGO

Lista de Presença AGO 13/08/2019

RCPJ-RJ 16/09/2019-17
 ECV178604KWD
 fl.: 3/9

NUM	RUA	N.º	MORADOR	DATA	RGI	NOME	ASSINATURA
29	EW	3	GIL FORTUNATO OUTEIRO	13/08/19	2738303	Lucas	[Signature]
30	EW	9	MARCO AURELIO	13/08/19	2738303	Lucas	[Signature]
31	EW	23	LEDA RODRIGUES. DE MACEDO	13/08/19	2738303	Lucas	[Signature]
32	EW	37	JANI PEREIRA NUNES PASQUIER		46813		
33	EW	49	LUIZ ANTONIO DA SILVA	13/8/19	46814	Luiz Antonio	[Signature]
34	EW	63	JOSUÉ SETTA	13/8/19	5	Josue	[Signature]
35	EW	77	MARCIO LEAL DA COSTA RIBEIRO				
36	EW	89	MARIA LUCIA CANDIOTA DA SILVA				
37	EW	103	HAROLDO VIEIRA DE MORAES JUNIOR				
38	EW	117	GABRIEL GONÇALVES DE CASTRO E SILVA	13/08/19	46819	Gabriel G.	[Signature]
39	EW	129	CARLOS ALBERTO HEITOR DE PAIVA				
40	EW	143	ARAPOAN FERNANDES DE CARVALHO FILHO	13/8/19	46821	ARAPOAN	[Signature]
41	EW	157	ALEXANDRE LUZES MAINIERE	13/01/19		Alexandre	[Signature]
42	EW	169	IVAN JOSÉ DE CARVALHO	13/09			[Signature] PP
43	EW	183	ALVARINO NOBREGA				
44	EW	197	EVILÁZIO CARLOS PEREIRA				
45	EW	209	ANTONIO PAULO DA SILVA				
46	EW	223	MARCUS VINICIUS DE OLIVEIRA				
47	EW	237	CARLOS EDUARDO NUNES MACHADO				
48	EW	249	RODRIGO GARCIA PAREDES C. SILVA	13/08/15		Rodrigo Paredes	[Signature]
49	EW	263	CRIZAN CESAR DE OLIVEIRA				
50	EW	277	RICARDO FABIANO DE SÁ JANNUZZI				
51	EW	289	WANDERLY GONÇALVES				
52	EW	303	JOSÉ NILTON LOUREIRO ARAUJO LIMA				
53	EW	317	WOLFRAM VIEIRA TORRES				
54	EW	329	MIGUEL CUMPLIDO TIMPONI				
55	EW	343	JOSÉ PIMENTEL DUTRA	13/08/09		P. Dutra	[Signature]
56	EW	357	RODOLPHO DA COSTA VASCONCELLOS				
57	EW	369	SUELY DE FREITAS BASTOS				
58	EW	385	ABBAL BAPTISTA VARGES				

Rio de Janeiro 13 de Agosto de 2019

[Signature]
 Presidente AGO

[Signature]
 Secretário AGO

Lista de presença AGO 13/08/2019

RCPJ-RJ 16/09/2019-7
 ECIY178604KWD
 fl.: 4/9

RUA	N.º	MORADOR	DATA	RGI	NOME	ASSINATURA
1	AB 16-1	HU YUN KUANG				
2	AB 16-2	ANTONIO CARLOS BENCHIMOL BARBOSA				
3	AB 38	PLÍNIO MOLETTA	13/8			<i>Cláudio</i>
4	AB 52	RENATO PAPPONE				
5	AB 64	PAULO FERNANDO C. RODRIGUES				
6	AB 78	CÁSSIO LUIZ P. DE MENEZES	13.08.19	AB 78	<i>Cláudio</i>	<i>Cláudio</i>
7	AB 92	ANA CRISTINA PINHO MENDES PEREIRA		46954		
8	AB 104	PAULO CESAR PEIXOTO				
9	AB 118	VANESSA FERREIRA CHERMAN				
10	AB 132	MAURICIO CESAR BOLDRIN				
11	AB 144	CELSO PAIVA DE FREITAS CAMPOS				
12	AB 158	ELIANA COSTA GUTTMANN	13/08/19	042147994	ELIANA G	<i>Eliana</i>
13	AB 172	ADRIANA LOPES MOUTINHO				
14	AB 184	CLÁUDIO VIEIRA DA SILVA				
15	AB 198	JOSÉ LUIZ DA SILVA FERREIRA				
16	AB 212	MAX ACRÍSIO J. G. BEZERRA				
17	AB 224	FABIO SANTOS RIBEIRO				
18	AB 238	LUIS RICARDO BARBOZA DE OLIVEIRA	13/8/19		<i>Luis</i>	PP <i>[Signature]</i>
19	AB 252	MARIA CLÉIA MATA RIBEIRO				
20	AB 280	REGINALDO BALIEIRO DINIZ				
21	AB 360	LÍDIA MORROT				
22	AB 404	JOSÉ GIL FERREIRA VIEIRA				
23	AB 420	HAMILTON NOGUEIRA				
24	AB 432	NEI FERREIRA SOUZA	13/08/19		<i>NEI</i>	<i>[Signature]</i>
25	AB 444	ALEXANDRE C. DE LIMA				
26	AB 460	MARIA LUIZA MEIRA B. DOS SANTOS		90281		
27	AB 470	RICARDO MACHADO	13/8/19			<i>[Signature]</i>
28	AB 480	JOSÉ JORGE PAIS REY	13/08/19		<i>Alexandr</i>	<i>[Signature]</i>
29	AB 500	HEINRICH LUDWING TUNNER		56351		

Rio de Janeiro 13 de Agosto 2019

[Signature]
 Presidente AGO

[Signature]
 Secretario da AGO

Lista de Preseça AGO 13/08/2019

RCPJ-RJ 16/09/2019-17
 ECY178604KWD
 fl.: 5/9

RUA	N.º	MORADOR	DATA	RGI	NOME	ASSINATURA
30	AB 7	DYRCEU SOARES MARINHO FILHO				
31	AB 21	FRANKLIN MINDELLO CARNEIRO MONTEIRO				
32	AB 35	MARIA CRISTINA LIMA				
33	AB 49	CLÁUDIA GUIMARÃES MOLETTA	AB 19			<i>Cláudia</i>
34	AB 61	JOSÉ CONSTANT AMORIM NETO				
35	AB 75	RONALD GUEDES SANTOS				
36	AB 89	ELIZABETH DA LUZ ALTSCHUL	13/08/19			<i>Elizabeth</i>
37	AB 101	KARL RAFAEL V. WOLLNY				
38	AB 115	MARCO ANTONIO FIGUEIREDO MACIEL				
39	AB 129	HANS GUNTHER VOMHOF				
40	AB 141	SÉRGIO MARQUES DA CUNHA				
41	AB 155	RODOLPHO DA COSTA VASCONCELLOS				
42	AB 169	ALBERTO SOARES DE REZENDE FILHO				
43	AB 181	AFONSO CARLOS A. RIBEIRO				
44	AB 195	LEONOR MOTER FERNANDES TINOCO				
45	AB 209	ROBERTO LOPES DA COSTA				
46	AB 221	RUBENS CORVETTO AZEREDO				
47	AB 235	LEONORA CLARA HORNSCHN DO PRADO	13.08 - 19		LEONORA	<i>Leonora</i>
48	AB 249	SOLIMAR RODRIGUES SALOMÃO				
49	AB 261	JOSE LUIZ GUERRA				
50	AB 275	LUIZ CARLOS PEIXOTO				
51	AB 289	RUBENS ALMEIDA MOREIRA PIEDRAS				
52	AB 301	JOÃO CLÉLIO STOCKLER CANABRAVA				
53	AB 315	RICARDO JOSE FONSECA				
54	AB 329	JOSE CARLOS AMARANTE				
55	AB 335	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA JUNIOR				
56	AB 341	MARCO ANTONIO CARBALLO PEREZ	13/08/19	260206	PEREZ	<i>Marco</i>
57	AB 369	CARLOS ANTONIO POVOA RODRIGUES				
58	AB 381	ODETE ALVES RIBEIRO				
59	AB 395	MARCELO CONDE DOS SANTOS				

Rio de Janeiro 13 de Agosto de 2019

[Signature]
 Presidente AGO

[Signature]
 Secretário AGO

AAA 16007269

Lista de Preseça AGO 13/08/2019

RUA	N.º	MORADOR	DATA	RGI	NOME	ASSINATURA
JF	3	ELFO MONTEIRO				
JF	9	PAULO CESAR DE CASTRO				
JF	21	ANTONIO CESAR CASTRO DE SORDI	13/8/19			
JF	35	FERNANDO PEREIRA CERQUEIRA JUNIOR	13/8/19			Fernando
JF	49	SANDRA FERREIRA BEZERRA				
JF	61	NEISA ARAUJO MATTOSO	13/8/19	115826315	Correia	
JF	75	LUIZ JÚLIO SILVA FERREIRA	13/8/19	2270301	Julio	
JF	89	ALVARO LUIZ CARVALHO MOREIRA	13/8/19		Alvaro	
JF	101	RAUL MARTINS GUERREIRO JÚNIOR				
JF	115	MARCOS JOSE VIEIRA RIBEIRO				
JF	129	CARLOS NEY MARTIN ANDRADE				
JF	141	VITORINO LUIZ DOMENECH RODRIGUES	13/8/19	23.054.019/25	Vitorino	
JF	155	JUAN CARLOS CONDE PINHEIRO				
JF	169	ANTONIO DE MOURA ABELHEIRA				
JF	181	ELIZABETH GUTTINGER				
JF	195	MARCO CESAR DA SILVA GRAÇA	13/08	911005359		
JF	209	MARCOS DAVI DOS SANTOS				
JF	221	LOURIVAL CHAGAS FILHO				
JF	237	ROSALVO MALAGUTI				
JF	249	PAULO SAMPAIO RODRIGUES	13/08/19			
JF	261	CRISTINA GONÇALVES BASTOS				
JF	277-1	CORACI NOLASCO				
JF	277-2	ANTONIO VINICIUS MONTEIRO				
JF	289	SÉRGIO LUIZ BORGES DE AZEVEDO				
JF	301	LUIZ CÉSAR COSSENZA RODRIGUES				
JF	317	ALEXANDRE LIPORAGE DO AMOR DIVINO				
JF	329	OCTÁVIO JÚLIO MOREIRA LIMA JÚNIOR				
JF	341	JOSÉ PIMENTEL DUTRA	13/08/2019		Pimentel	
JF	357	ANTONIO REIS DA SILVA				
JF	369	RICARDO BOTELHO VALENTE				
JF	381	CARLOS ALBERTO DE ASSUNÇÃO AMARAL				
JF	401	RUY JOSÉ DE ALMEIDA PERNAMBUCO				
VM	345	JOSELIA TEIXEIRA CARNEIRO				

Rio de Janeiro 13 de Agosto de 2019


 Presidente AGO


 Secretario AGO

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

Em 13 de Agosto de 2019 às vinte horas e trinta minutos foi aberta em segunda e última convocação, a Assembleia Geral Ordinária na sede da Associação dos Moradores das Vivendas do Bosque, realizada no salão de festas da sede social, localizada na Rua José de Figueiredo, S/N, sob CNPJ nº 30.112.460/0001-72 . Na presença de 37 (trinte e sete) de seus associados que compuseram um "quorum" de 25,5%, foram indicados o Sr. Pedro Paulo Granato Filho (EW 240) para presidir os trabalhos e o Sr. Luis Ricardo Barboza de Oliveira (ABF 238) para secretariá-lo. Sem que se apresentassem outros interessados ou candidatos às funções, ambos foram aprovados por aclamação e deram-se início aos trabalhos a fim de deliberar sobre a seguinte pauta:

Item 1) Apresentação das pastas contábeis mensais devidamente assinadas por todos os seus membros e o relatório do Conselho Fiscal para análise e deliberação da aprovação de contas referente ao exercício financeiro 2018 / 2019. O Secretario Sr Luis Ricardo Barboza de Oliveira fez a leitura do parecer dos membros do conselho consultivo a respeito das contas do período que segue em anexo a esta ata. Foram debatidas todas as ressalvas dos conselheiros ficando claro aos presentes que apesar das contas não apontarem dolo aos associados, as praticas financeiras e contábeis precisam ser respeitadas com mais responsabilidade pelas próximas diretorias e também pela administração desta associação. Como já debatidas e descritas na ata da AGO de 17/07/2017, dentre outras orientações, que : *"Os balanços mensais devem ser enviados ao contador até o décimo dia do mês subsequente, sendo revisado e assinado pelo contador em até sete dias. Após o retorno da pasta, serão colhidas as assinaturas dos membros da diretoria e conselho fiscal; Após concluída as assinaturas, a pasta fica na Administração a disposição dos associados e deve ser disponibilizada no website da associação como balanço mensal do mês."* Finalizado o debate e a inspeção das pastas, foi posto em votação a aprovação das contas do período de Junho de 2018 a Maio de 2019 e as mesmas foram aprovadas por aclamação dos associados presentes.

Item 2) Apresentação de Slide Show resumindo os trabalhos realizados na Associação no ano de 2018/2019, apresentando aos presentes fotografias e comentários explicativos do diretor vice-presidente sr. Lucas Tófolo de Macedo (EW 23). Os associados realizaram perguntas e após amplo debate o presidente da mesa sugeriu a inversão da pauta, passando ao item 6 que falava pontualmente sobre segurança.

Item 6) Apresentação, análise e deliberação sobre as propostas de melhorias no setor de segurança com possível troca de empresa e implementação de segurança armada. Os associados deverão analisar e deliberar sobre tais contratações e os reajustes necessários nas cotas associativas. Neste momento, o presidente da mesa sugeriu que os debates fossem ordenados e que os associados apresentassem suas opiniões sobre a possibilidade de contratação de segurança armada ou desarmada. A mesa recebeu 14 inscrições de associados que apresentaram argumentos, características, fatores a favor e fatores contra esta mudança futura. Aqueles que se posicionaram a favor, descreveram que todos os nossos condomínios vizinhos já trabalhavam com armas há muitos anos e que a contratação de uma empresa de vigilância deixaria nossa Associação mais segura e pró ativa no caso de necessidade. Outros associados se mostraram contra por preocupações com acidentes com armas, eventuais danos e responsabilidades da diretoria e mesmo dos associados, além da eventual necessidade de contratação de um seguro específico para estes riscos. Muitos outros exemplos e ponderações foram colocadas em discussão e o presidente colocou em votação se os associados ali presentes ou representados gostariam que o serviço de vigilância tivesse dois funcionários armados. Com um resultado de 25 votos contra o uso de armas e 12 votos a favor, ficou decidido que esta associação deverá ampliar para 8 postos 24hs contendo em seu quadro 2 vigilantes com a formação e treinamento adequado, ostensivamente uniformizados, mas sem a posse de armas de fogo. Não devendo, nem mesmo existir qualquer tipo de arma de fogo guardada em nossa guarita ou associação. A nova diretoria apresentou propostas e





ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

orçamentos para estes acréscimos de postos contendo 6 postos de postaria e 2 postos com vigilantes. Os presentes realizaram uma análise sobre o impacto no orçamento e optaram em aguardar a apresentação do orçamento 2019/2020 para deliberar sobre a mudança no quadro de funcionários da segurança.

Item 5) Apresentação de orçamento para 2019 / 2020 e votação para reajuste de cotas associativas. O presidente da mesa apresentou na tela o orçamento que já havia sido disponibilizado na administração e no website da Associação desde a convocação da AGO. Foi apresentado aos associados presentes a necessidade de ajuste de cota de 5% para cobrir os gastos ordinários que já possuímos e seus devidos reajustes e dissídios de funcionários. Para aumento do efetivo para 8 postos 24h, sendo 2 vigilantes não armados, havia a necessidade de um reajuste de 11,7% sobre a cota atual. Ou reajuste de 8,2% para 7 postos 24h e sem os vigilantes. Diante das opções apresentadas, 28 associados votaram a favor do reajuste de 11,7% tendo 9 votos para o reajuste de 8,2%. Sendo assim, ficou determinado que a cota associativa de R\$1.219,69 será reajustada para R\$1.362,39, com desconto de 10% ficará no valor de R\$1.226,15 a partir do dia 5 de outubro de 2019.

Item 3) Eleição de Diretoria Executiva para o exercício 2019 / 2020; Item 4) Eleição do Conselho Consultivo, Fiscal e seus devidos suplentes para o exercício 2019 / 2020; O presidente da mesa solicitou aos presentes que apresentassem suas chapas e apenas uma foi levada a mesa. Como chapa única, foi eleita por aclamação para o mandato de 13 de Agosto de 2019 a 12 de Agosto de 2020 com a seguinte composição:

DIRETORIA EXECUTIVA:

Diretor Presidente Sr. Luiz Antônio da Silva, brasileiro, casado, engenheiro, portador da identidade 144556525 SESP-SP e CPF 055.472.038-55, residente à Rua Emilio Wolf, 49 – Rio de Janeiro. **Diretor Vice-Presidente** Sr. Lucas Tófolo de Macedo, brasileiro, casado, aposentado, portador da identidade 2730383 IFP e CPF 185.128.607-15, residente à Rua Emilio Wolf, 23 – Rio de Janeiro. **Tesoureiro** Sr. Fernando Cerqueira Pereira Junior, brasileiro, casado, economista, portador da identidade 08.423.747-8 IFP e CPF 004.903.097-39, residente à Rua José De Figueiredo, 35 – Rio de Janeiro. **Secretário** Sr. José Pimentel Dutra, brasileiro, casado, aposentado, portador da identidade 19.791.029-81 CREA-RJ e CPF 286.640.787-34, residente à Rua José De Figueiredo, 341 – Rio de Janeiro. Todos os eleitos declaram que não há impedimento legal para exercerem a administração desta associação.

CONSELHO CONSULTIVO:

Josué Setta – Rua EW nº63;

Alexandre Luzes Mairiere – Rua EW nº157;

Marco Antônio Carballo Perez – Rua ABF nº341;

Antônio Reis da Silva – Rua JF nº357;

Pedro Paulo Granato Filho – Rua EW nº340;

Eliana Costa Guttmann – Rua ABF nº158;

Eliane Maria Carvalho de Menezes Rua ABF nº 78;

Nei Ferreira Souza – Rua ABF nº432, todos os eleitos declaram que não há impedimento legal para exercerem suas funções neste conselho.

CONSELHO FISCAL:

Luis Ricardo Barboza de Oliveira – Rua ABF nº238;

Rodolpho da Costa Vasconcellos- Rua ABF nº155

Antônio Cesar Castro de Sordi – Rua JF nº155;

Suplente: Fábio Santos Ribeiro – Rua ABF nº224, todos os eleitos declaram que não há impedimento legal para exercerem suas funções neste conselho.



ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

Item 7) Assuntos Gerais.

O Presidente da Mesa Sr. Pedro Paulo Granato Filho, sugeriu que a nova diretoria verificasse a veracidade da informação de que o Santa Mônica possui áreas de lazer tombadas pela prefeitura. Com isso eles não pagariam o aluguel destas áreas e se por ventura tal informação fosse verdadeira, que a diretoria instituisse um advogado para descobrir como foi concedido a eles. Na esperança que poderemos aplicar a nossa área também. A diretoria se prontificou de imediato a realizar tal consulta e estudo.

O Sr. Luis Ricardo Barboza de Oliveira, lembrou que a diretoria deve observar as regras instituídas na AGO de 06/07/2017 para mudança de empresas contratadas, regras de cobrança dos associados e principalmente regras financeiras e de controle fiscal que estão descritas com detalhes nesta ata após amplo debate naquela oportunidade. Se tais itens tivessem sido respeitados, não teríamos tantos problemas a debater em nossas reuniões. A diretoria se prontificou a trabalhar de acordo com tais informações e prometeu mais rigor na administração financeira da associação.

O Sr. Victorino Domenech, colocou a disposição da diretoria e do conselho consultivo, o trabalho realizado pela comissão de segurança. E sugeriu que a empresa de segurança atual fosse substituída por não atender aos requisitos estipulados pela comissão. Ainda lembrou aos presentes que o trabalho continha estudos de CFTV, controle de acesso e alarmes que também poderiam ser implantados futuramente.

Foi solicitado por outro associado que a administração envie os boletos de cobrança antes do último dia útil do mês para que os associados não correm o risco de receber muito perto do dia 5 de cada mês, aumentando a chance de perda do desconto.

O Sr. Luis Ricardo Barboza de Oliveira, descreveu um problema grave e rotineiro na baixa dos boletos pagos dentro do relatório do Banco Santander. A muitos meses, boletos são quitados e o banco não informa a que unidade pertence este pagamento por algum problema interno do sistema. O Sr. Luis sugeriu que o novo diretor tesoureiro avalie a possibilidade de trocar de banco, já que o atual não conseguiu até hoje resolver o problema intermitente.

O Sr. Rodrigo Garcia, sugeriu que a administração, junto com conselho consultivo, avaliassem a possibilidade de mudança nas regras e valores do salão de festas, para que ele pudesse ser mais utilizado pelos associados, mesmo que multas mais rígidas fossem aplicadas aos associados que não respeitassem as regras estabelecidas. A diretoria vai levar este assunto a pauta da próxima reunião com o conselho consultivo.

Nada mais tendo a acrescentar, o Sr. Presidente da AGO declarou encerrada a Assembleia da qual eu, Luis Ricardo Barboza de Oliveira, atuando como Secretário, lavrei a presente ata em 3 (três) vias de igual teor, que é assinada por mim e pelo Sr. Presidente.

Rio de Janeiro, 13 de agosto de 2019

Luis Ricardo Barboza de Oliveira
Secretário

Pedro Paulo Granato Filho
Presidente

Registro Civil de Pessoas Jurídicas
Comarca da Capital do Rio de Janeiro
Rua México, 148, 3º andar, Centro

CERTIFICO A AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA, PROTOCOLO E DATA ABAIXO
Matr. 69141
201908201622572 16/09/2019
Emol: 177,49 Tributo: 60,34
Selo: ECYI 78604 KWD
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>
Verifique autenticidade em rcpj.com.br ou pelo QRCode ao lado

Almir F. da Silva
Oficial Substituto

