



ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DAS VIVENDAS DO BOSQUE

Comunicado 20200101 - Rio de Janeiro, 01 de Janeiro de 2020

BANCO ITAÚ E ENVIO ANTECIPADO DE BOLETOS

A conta de nossa Associação está totalmente transferida para o Banco Itaú, a antiga conta do Santander está encerrada em definitivo. A mudança de fato já está nos trazendo uma grande melhoria operacional e uma economia considerável em tarifas.

A repercussão positiva do envio antecipado de boletos foi muito grande. Recebemos vários pedidos de moradores para repetirmos a emissão antecipada devido ao Carnaval e término de férias. Portanto, estamos disponibilizando os referidos boletos da cota associativa que vencem em Fevereiro e Março de 2020. Desta forma as mensalidades poderão ser pagas com antecedência ou programadas pelo "bankline". Os boletos também já estão disponíveis pelo sistema DDA (Débito Direto Automático).

PORTÕES AUTOMATIZADOS NA ENTRADA E NO ACESSO DE CARGA – OBRA CONCLUÍDA

Concluimos a instalação da automatização de nosso portão de entrada e também de nosso novo muro com portão automatizado pivotante no acesso de carga e descarga (caminhões).

NOVAS CÂMERAS DE VIGILÂNCIA INSTALADAS E FUNCIONANDO

Novas câmeras de vigilância foram instaladas em nossa Associação. Mais modernas, visíveis e com imagens resgatáveis de forma rápida e funcional. Todas as câmeras contratadas estão em funcionamento, faltando apenas alguns ajustes técnicos serem concluídos nos próximos dias de forma a otimizar o sistema.

SISTEMA DE BIOMETRIA NO ACESSO DE VEÍCULOS SEM TAG

Verificamos a necessidade de implantação de um sistema que agilize a vida do nosso morador que chega de Uber, Taxi ou mesmo de carona em um veículo de um amigo ou num carro alugado.

Instalamos um sensor biométrico no totem de entrada de veículos sem tag. O sistema está em fase de testes, mas muito em breve, comunicaremos a todos os moradores que se interessarem a se cadastrar na biometria da portaria.

Como vai funcionar?

Ao se cadastrar, o morador que estiver, por exemplo, chegando de Uber ou Taxi, apenas pedirá ao condutor para encostar junto ao totem e o próprio morador colocará seu dedo cadastrado no sensor biométrico. A cancela abrirá imediatamente sem perda de tempo, a placa do veículo será normalmente fotografada e registrada e o evento será cadastrado no sistema como "Uber/taxi com morador dentro" de forma automática.

CALÇADA NA AV.DAVID NASSER

Iniciamos a colocação dos complementos dos trechos de calçada na Av.David Nasser que sempre foi uma demanda antiga da maioria dos moradores. Infelizmente devido às chuvas tivemos alguns atrasos, mas a obra será concluída em breve e trará grande melhoria na mobilidade e segurança dos transeuntes que sempre foram obrigados a desviar para a rua devido justamente a ausência de calçada em alguns trechos. Sabemos que a obra pode causar alguns transtornos, mas estamos fazendo o possível para atenuá-los ao máximo. A calçada manterá o padrão atual conforme deliberado pelo Conselho Consultivo e Fiscal juntamente com a Diretoria em reunião específica do tema.

PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO (ORIENTAÇÃO, CIDADANIA E SEGURANÇA)

Novas placas de identificação estão sendo instaladas em toda a área da Associação. As novas placas tem o objetivo de orientar sobre as normas de utilização de parquinho, quadra esportiva, entre outros, identificar nossas áreas de estacionamento para visitantes, informar das medidas de segurança e precaução em nossa portaria de entrada e nos ajudar a construir um comportamento mais cidadão em relação a nossos queridos cães.

DESEJAMOS A TODOS UM GRANDE ANO NOVO REPLETO DE SAÚDE, PAZ, AMOR E PROSPERIDADE. FELIZ 2020.

Atenciosamente,

Diretoria Amobosque